

VGM plan

Datum: 30 augustus 2022
Referentie: 2208-3834
Project: 12201 Nieuwbouw 220 woningen 'Het Carré', UTRECHT

Behoort tot het bouwarchief



door

Gecontroleerd door:

Geaccepteerd door:

Dodewaard,

Burgland Bouw B.V.

Versie: K: 25-05-2021

Paraaf

Datum 30-08-22

Functie Projectleider

Paraaf

Datum 30-08-22

KAM- coördinator

Paraaf

Datum

Opdrachtgever

Datum: 30 augustus 2022
Referentie: 2208-3834
Project: 12201 Nieuwbouw 220 woningen 'Het Carré', UTRECHT
Pagina: 2 van 36

Behoort tot het bouwarchief

Inhoud

1	Bouwwerkgegevens	4
1.1	Projectbenaming	4
1.2	Adres / ligging bouwproject	5
1.3	VGM-plan ontwerpfasen	5
1.4	Namen en adressen van betrokken partijen	5
1.5	Planning en uitvoeringsgegevens	7
2	Organisatiestructuur	8
2.1	Organigram bouwprojectorganisatie	8
2.2	Verplichtingen partijen	9
3	Taken en bevoegdheden op het werk	11
4	Coördinatie en samenwerkingsafspraken uitvoeringsfase	12
4.1	Vergaderingen	12
4.2	Te behandelen punten in de besprekingen:	12
5	Algemene richtlijnen project	13
5.1	VCA medewerker/bezoekers	13
5.2	Voertaal	13
5.3	Orde en netheid	13
5.4	Persoonlijke Beschermingsmiddelen (PBM)	13
5.5	Verplicht gebruik persoonlijke bescherming	13
5.6	Verstrekking persoonlijke bescherming	13
5.7	Veiligheidshelm- en schoenen	13
5.8	Afval	13
5.9	Keuringen	14
5.10	Bedrijfshulpverlening	14
5.11	Ongevallen	14
5.12	Alarmeringen	14
5.13	Hygiëne	14
5.14	Maatregelen corona	15
5.15	Toegangsregeling	15
5.16	Verkeersmaatregelen	15
5.17	Jeugdigen (onder de 18 jaar)	15
5.18	Mededelingenbord	16
5.19	Sancties	16
5.20	Bouwplaats voorzieningen	17
6	Procedures	18
6.1	Beheer VGM-plan	18
6.2	Beheer incidenten	18
6.3	Onderaanneming	18
6.4	Werkplekinspecties	18
6.5	Overleg, voorlichting en instructie van werknemers en onderaannemers	18
6.6	Rapportage en evaluatie	19

Datum: 30 augustus 2022
Referentie: 2208-3834
Project: 12201 Nieuwbouw 220 woningen 'Het Carré', UTRECHT
Pagina: 3 van 36

Behoort tot het bouwarchief

7	Veiligheid, gezondheid- en milieurisico's	20
8	Distributielijst VGM-plan	36

Datum: 30 augustus 2022
Referentie: 2208-3834
Project: 12201 Nieuwbouw 220 woningen 'Het Carré', UTRECHT
Pagina: 4 van 36

Behoort tot het bouwarchief

1 Bouwwerkgegevens

1.1 Projectbenaming

Het (bouw)werk bestaat uit het bouwen/ aanleggen/ uitvoeren van:

Het project "New Roots" bestaat uit de realisatie van in totaal 220 woningen verdeeld over 20 blokken opgesplitst in 2 fases. Tijdens fase 1 zal er op 3 verschillende kavels worden gebouwd en in fase 2 op 1 kavel. De verdeling van de blokken en fasering is weergegeven op de situatietekening, zie hiervoor *1.2 Adres / ligging bouwproject*.

Fase 1:

Fase 1 bestaat uit de realisatie van 12 blokken en een ondergrondse parkeerkelder. Deze 12 blokken zijn verdeeld over 3 kavels (kavel F11A, kavel G13 en kavel G15A) en biedt ruimte voor in totaal 128 woningen.

Kavel F11A (blok A): Blok A is een vrijstaand appartementencomplex op kavel F11A. Dit complex zal ruimte bieden voor 6 villa appartementen verdeeld over 5 lagen.

Kavel G13 (blok B, C, D, E, F, G, H, I, J, K): Kavel G13 biedt ruimte aan 10 blokken. In deze 10 blokken zitten onder andere 66 2- en 3- kamerappartementen, 19 Be-/ Bo-woningen, 22 herenhuizen en 8 studio's. Deze blokken worden met de voorgevel naar buiten gesitueerd zodat er een hofje ontstaat. Onder blok B,H,I,J en K is een parkeergarage gesitueerd.

Kavel G15A (blok T): Blok T is net als blok A een vrijstaand appartementencomplex. Dit complex zal ruimte bieden voor 7 villa appartementen verdeeld over 4 lagen. Onder blok T is een parkeergarage aanwezig

Fase 2:

Fase 2 bestaat uit de realisatie van 8 blokken en een ondergrondse parkeerkelder. Deze 8 blokken worden gerealiseerd op kavel H8A en zal ruimte bieden voor de overige 92 woningen.

Kavel H8A (blok L, M, N, O, P, Q, R, S): Op kavel H8A word de laatste fase van New Roots gerealiseerd. Op kavel H8A zullen de in totaal 8 blokken ruimte bieden voor 92 woningen waarvan 53 2- en 3- kamerappartementen, 27 Be-/ Bo-woningen, 5 herenhuizen en 7 studio's.

Bouwmethode:

Kelders / funderingswerk: Fundering op schroefpalen. Keldervloer, -wanden en kolommen i.h.w. gestort, kelderdek uitgevoerd in breedplaatvloer.

Ruwbouw: Het casco bestaat uit beton- en kalkzandsteen wanden als woningscheiding. Binnenschil voor- en achtergevels worden uitgevoerd in kalkzandsteen of HSB, buitenschil uitgevoerd in metselwerk / houten gevelbekleding.

De begane grondvloer bij de grondgebonden woningen uitgevoerd in geïsoleerde- ribcassette /kanaalplaatvloeren.

De verdiepings- den dakvloeren worden uitgevoerd in breedplaatvloeren met betonnen opstortingen. Het dak wordt voorzien van een isolatie en waterdichte laag.

Afbouw: de afbouw bestaat uit het aanbrengen van de cement dekvloer, lichte scheidingswanden (gips), stuc-, spuit en tegelwerk.

Installaties: E- W en S installatie werkzaamheden vallen onder verantwoording van Burgland Bouw en zal in haar onderaanneming uitbesteed worden.

Datum: 30 augustus 2022
Referentie: 2208-3834
Project: 12201 Nieuwbouw 220 woningen 'Het Carré', UTRECHT
Pagina: 5 van 36

Behoort tot het bouwarchief

1.2 Adres / ligging bouwproject

Het project wordt gerealiseerd op de ontwikkellocatie New Roots in het oostelijke deel van Leidsche Rijn Centrum. In deze wijk worden komende jaren ca. 1000 woningen gebouwd.



1.3 VGM-plan ontwerpfase

Versiedatum: 29-08-2022
Opgesteld door: Kolom BouwAdvies

1.4 Namen en adressen van betrokken partijen

Opdrachtgever

Naam: Vorm Ontwikkeling B.V.
Adres: Schiehaven 13
Postcode/plaats: 3024 EC Rotterdam
Contactpersoon: [REDACTED]
Telefoon: [REDACTED]
Email: [REDACTED]

Datum: 30 augustus 2022
Referentie: 2208-3834
Project: 12201 Nieuwbouw 220 woningen 'Het Carré', UTRECHT
Pagina: 6 van 36

Behoort tot het bouwarchief

Ontwerpende partij bouwkundig (blok A, E, H, K, M, O, S)

Naam: Paul de Ruiter Architects
Adres: Valschermkade 36D
Postcode/plaats: 1059 CD Amsterdam
Contactpersonen:
Telefoon: [REDACTED]
Email: [REDACTED]

Ontwerpende partij bouwkundig (blok B, F, I, L, P, R)

Naam: EVA architecten
Adres: Wilhelminapark 26
Postcode/plaats: 3581 NE Utrecht
Contactpersonen:
Telefoon: [REDACTED]
Email: [REDACTED]

Ontwerpende partij bouwkundig (blok C, D, G, J, N, Q, T)

Naam: WE Architecten
Adres: Leen Jongewaardkade 31
Postcode/plaats: 1031 HS Amsterdam
Contactpersonen: [REDACTED]
Telefoon: [REDACTED]
Email: [REDACTED]

Ontwerpende partij constructief

Naam: Pieters Bouwtechniek
Adres: Poortweg 4 J
Postcode/plaats: 2612 PA Delft
Contactpersoon: [REDACTED]
Telefoon: [REDACTED]
Email: [REDACTED]

Advies; Elektrische-, CV- en luchtbehandelinginstallaties

Naam: VIAC Adviseurs
Adres: De Bouw 131
Postcode/plaats: 3991 SZ Houten
Contactpersoon: [REDACTED]
Telefoon: [REDACTED]
Email: [REDACTED]

Uitvoerende partij

Naam: Burgland Bouw B.V.
Adres: Dalwagen 63
Postcode/plaats: 6669 CB Dodewaard
Contactpersoon: [REDACTED]
Contactpersoon: [REDACTED]
Telefoon: [REDACTED]
Email: [REDACTED]

Datum: 30 augustus 2022
Referentie: 2208-3834
Project: 12201 Nieuwbouw 220 woningen 'Het Carré', UTRECHT
Pagina: 7 van 36

Behoort tot het bouwarchief

1.5 Planning en uitvoeringsgegevens

Geplande bouwtijd

Bouwkundig: 30 maanden
Installaties: 30 maanden

Maximaal aantal werknemers op de bouwplaats: 60

Aantal werkgevers: 30

Aanvangsdatum: december 2022

Geselecteerde ondernemingen

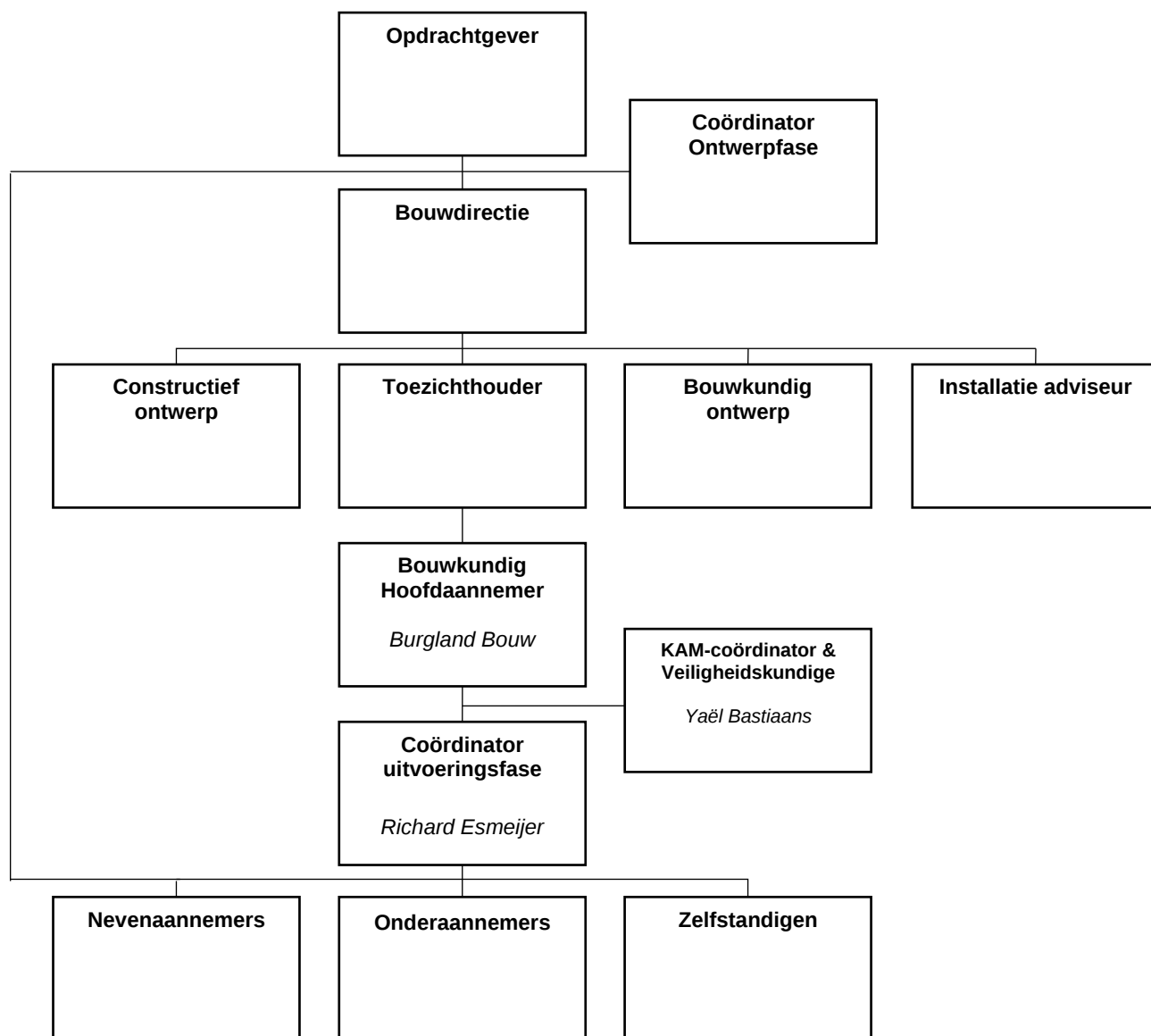
Zie de wekelijks bijgewerkte onderaannemers lijst.

Datum: 30 augustus 2022
Referentie: 2208-3834
Project: 12201 Nieuwbouw 220 woningen 'Het Carré', UTRECHT
Pagina: 8 van 36

Behoort tot het bouwarchief

2 Organisatiestructuur

2.1 Organigram bouwprojectorganisatie



Datum: 30 augustus 2022
Referentie: 2208-3834
Project: 12201 Nieuwbouw 220 woningen 'Het Carré', UTRECHT
Pagina: 9 van 36

Behoort tot het bouwarchief

2.2 Verplichtingen partijen

Opdrachtgever:

- Stelt een V&G-coördinator aan.
- Laat een VGM-plan ontwerpfase uitwerken conform artikel 2.26 van het Arbeidsomstandighedenbesluit.
- Zorgt ervoor dat het VGM-plan ontwerpfase deel uitmaakt van het bestek.
- Neemt de coördinatie verplichtingen voor de uitvoeringsfase op in het opdrachtprotocol.

Bouwdirectie:

- Financiële verantwoordelijkheden ten aanzien van technische en financiële zaken.
- Levert toezichthouder.

Toezichthouder:

- Houdt al dan niet dagelijks toezicht op het werk op kwaliteit en veiligheid.

Ontwerpende partij constructief:

- Ontwerp en uitwerking volgens algemene uitgangspunten Arbowet.
- Signalering en aanpak veiligheidsproblemen bij de bron.
- Collectieve bescherming werknemers.
- Individueel centraal bij de keuze van werkmethoden en materialen.
- Rekening houdend met de stand van de techniek.

Ontwerpende partij installatietechnisch:

- Ontwerp en uitwerking volgens algemene uitgangspunten Arbowet.
- Signalering en aanpak veiligheidsproblemen bij de bron.
- Collectieve bescherming werknemers.
- Individueel centraal bij de keuze van werkmethoden en materialen.
- Rekening houdend met de stand van de techniek.

Uitvoerende partij (verantwoordelijk voor VGM-uitvoerings-coördinatie): Burgland Bouw B.V.

- Meldt of laat het werk middels het kennisgevingformulier melden bij de Inspectie SZW.
- Het aanstellen van een VGM-coördinator uitvoeringsfase.
- Het nemen van maatregelen en het inrichten van werkzaamheden zodanig dat de VGM-coördinator uitvoeringsfase zijn taken naar behoren kan vervullen.
- Zorgen dat het VGM-plan wordt aangevuld en geactualiseerd door de VGM-coördinator uitvoeringsfase.
- Zorgen voor een passende coördinatie van de wijze waarop uitvoering wordt gegeven aan de samenwerking en het overleg tussen werkgevers en werknemers op de bouwplaats.

Werkgevers

- Naleven van en medewerking verlenen aan het VGM-plan en daarbij rekening houden met aanwijzingen van de VGM-coördinator uitvoeringsfase.
- Het nemen van maatregelen en het treffen van voorzieningen t.b.v. het naleven van werkgeversverplichtingen voortvloeiend uit de bepalingen van de Arbowet en de Arbobesluiten.
- Voor zover de werkgever zelf meewerkt moet deze eveneens de werknemersverplichtingen uit de Arbowet, de maatregelen en de voorschriften m.b.t. het gebruik van machines, werktuigen en hulpmiddelen en de voorschriften m.b.t. het juiste gebruik van persoonlijke beschermingsmiddelen naleven.

Datum: 30 augustus 2022
Referentie: 2208-3834
Project: 12201 Nieuwbouw 220 woningen 'Het Carré', UTRECHT
Pagina: 10 van 36

Behoort tot het bouwarchief

Werknemers

- Werknemers moeten voorzichtig en zorgvuldig werken, zodat zij zichzelf en anderen niet in gevaar brengen.
Met name zijn zij verplicht:
- Machines en werktuigen op de juiste wijze te gebruiken;
- De PBM's op de juiste wijze te gebruiken;
- De beveiligingen van machines intact te laten;
- Mee werken aan voorlichting- en opleidingsbijeenkomsten;
- Opgemerkte gevaren direct te melden aan de leiding;
- Niet verwijderen van valbeveiliging voorzieningen zonder dat er extra maatregelen zijn genomen.

Datum: 30 augustus 2022
Referentie: 2208-3834
Project: 12201 Nieuwbouw 220 woningen 'Het Carré', UTRECHT
Pagina: 11 van 36

Behoort tot het bouwarchief

3 Taken en bevoegdheden op het werk

Bedrijfsleider uitvoering de heer W. de Jong

- Heeft de algehele leiding over de werkzaamheden die plaats vinden onder de verantwoordelijkheid van Burgland Bouw B.V.
- Het mede beoordelen van de inhoud van het VGM-plan op haalbaarheid.
- Delegeert van een aantal taken naar de uitvoerder (VGM-coördinator).
- Het laten werken van medewerkers volgens wetgeving, interne procedures en preventieve maatregelen.
- Coördineren van de personeelsbezetting op de bouwplaats.

VGM-Coördinator uitvoeringsfase (Uitvoerder Burgland Bouw B.V.)

- Het mede beoordelen van de inhoud van het VGM-plan op haalbaarheid.
- Coördineren van de voorlichting van werknemers op de bouwplaats.
- Coördineren van en toezicht houden op de door werkgevers/zelfstandigen te treffen VGM-maatregelen, zodat die werkgevers/zelfstandigen, de voor de bouwplaats bedoelde maatregelen en voorschriften op samenhangende wijze toepassen.
- Indien nodig het geven van aanwijzingen indien werkgevers of zelfstandig werkende naar zijn oordeel niet of in onvoldoende mate of op onjuiste wijze uitvoering geven aan het treffen en op samenhangende wijze uitvoeren van maatregelen/voorzieningen en het samenwerken op de bouwplaats.
- Treffen van maatregelen opdat alleen bevoegde personen de bouwplaats kunnen betreden.
- Actualiseren en aanvullen van het VGM-dossier tijdens de voortgang van het (bouw)werk of onderdelen daarvan.
- Werkplekinspecties uitvoeren en toolboxmeetings (laten) verzorgen.
- Ongevallen, bijna-ongevallen en onveilige situaties of handelingen vastleggen en deze melden aan de bedrijfsleider en de KAM-coördinator.
- Zorg dragen dat de bedrijfshulpverlening op het werk geregeld is en daarvoor de juiste voorzieningen beschikbaar en bekend zijn.
- Indien in de ogen van de VGM-coördinator uitvoeringsfase te weinig navolging wordt gegeven aan zijn aanwijzingen is hij bevoegd de nodige sancties op te leggen.
- Het delegeren van taken aan medewerkers van de projectlocatie. Het aandragen van mogelijke maatregelen ten aanzien van geconstateerde afwijkingen en tekortkomingen.

KAM-coördinator:

- Adviseren, inspecteren en ondersteunen VGM-coördinator uitvoeringsfase in zijn taken en verantwoordelijkheden op het werk.

Datum: 30 augustus 2022
Referentie: 2208-3834
Project: 12201 Nieuwbouw 220 woningen 'Het Carré', UTRECHT
Pagina: 12 van 36

Behoort tot het bouwarchief

4 Coördinatie en samenwerkingsafspraken uitvoeringsfase

4.1 Vergaderingen

<i>Naam vergadering</i>	<i>Frequentie</i>	<i>Deelnemers</i>	<i>Notulen / registratie door</i>
Start werk vergadering	Eenmalig bij start werk	- Uitvoerder - Projectleider - Werkvoorbereider	Werkvoorbereider
Start werkinstructie derden	Bij aanvang werkzaamheden onderaannemer	- Uitvoerder (VGM-coörd.) - werknemers - onderaannemer / - nevenaannemer	Uitvoerder (VGM-Coörd.)
Bouwvergadering Zie verslagen	1x per maand	- Opdrachtgever - Bouwdirectie - Adviseurs - Hoofdaannemer - Evt. nevenaannemers	Bouwdirectie
Werkbespreking Zie verslagen	1 x per 2 weken	- Bouwdirectie - Hoofdaannemer - Installateurs - Evt. onderaannemers - Evt. nevenaannemers	Hoofdaannemer
Toolboxmeeting *	1x per maand	- Uitvoerder (VGM-coörd.) - Eigen personeel	Uitvoerder (VGM-coörd.) (verslag + presentielijst)

* Onderaannemers/ nevenaannemers zijn verplicht minimaal 1 keer per maand een toolboxmeeting te houden voor het eigen personeel.

4.2 Te behandelen punten in de besprekingen:

- Eventuele ongevallen en incidenten
- Naar aanleiding hiervan genomen maatregelen
- Overleg met, en voorlichting/ instructie van werknemers
- Nieuwe gesignaleerde risico's, o.a. naar aanleiding van gehouden inspecties
- Rapportages VGM- coördinator uitvoeringsfase en van veiligheidskundige
- Actualisering VGM-plan
- Naleven VGM-plan

Datum: 30 augustus 2022
Referentie: 2208-3834
Project: 12201 Nieuwbouw 220 woningen 'Het Carré', UTRECHT
Pagina: 13 van 36

Behoort tot het bouwarchief

5 Algemene richtlijnen project

5.1 VCA medewerker/bezoekers

Alle werknemers en bezoekers dienen minimaal in het bezit te zijn van een VCA-Basis diploma. Voor zelfstandigen en operationeel leidinggevend dient dit een VCA-VOL diploma te zijn.

5.2 Voertaal

De voertaal op het project is Nederlands. Bij werknemers op de bouw die Nederlands niet machtig zijn dient er een voorman aanwezig te zijn die dat wel kan.

5.3 Orde en netheid

De orde en netheid van de bouwplaats is van invloed op de veiligheid, gezondheid en het welzijn van de betrokkenen. Van iedere medewerker die aanwezig is op de bouwplaats wordt dan ook verwacht dat hij/zij bijdraagt aan de orde en netheid op de bouwplaats.

5.4 Persoonlijke Beschermingsmiddelen (PBM)

Doel van het veiligheidsbeleid is het zoveel mogelijk voorkomen van ongelukken en persoonlijk letsel. Belangrijk hiervoor is een veilige werkomgeving.

Op de werkplek kunnen zich diverse gevaren voordoen. In eerste instantie dient het gevaar bij de bron te worden bestreden. In veel gevallen zijn deze maatregelen niet mogelijk of onvoldoende. PBM kunnen dan de nodige bescherming bieden.

5.5 Verplicht gebruik persoonlijke bescherming

Het gebruik van PBM is voor alle medewerkers op de bouwplaats verplicht. Dit geldt ook voor de medewerkers van onderaannemers en derden.

Deze verplichting is ook wettelijk vastgelegd in de Arbwet.

5.6 Verstrekking persoonlijke bescherming

Werknemers van Burgland Bouw B.V. ontvangen de voor het werk benodigde PBM. Onderaannemers en derden dienen PBM ter beschikking te stellen aan hun eigen werknemers. De betreffende leidinggevend dient bij het verstrekken van de PBM instructie te geven over het gebruik ervan.

5.7 Veiligheidshelm- en schoenen

Het dragen van een veiligheidshelm en veiligheidsschoeisel is verplicht voor alle personen die zich op de bouwplaats bevinden.

5.8 Afval

Afval dient gescheiden te worden afgevoerd in de daarvoor bestemde containers. Het afval wordt in zes (waar mogelijk meer) categorieën opgedeeld:

- Puin
- Hout
- Metalen
- Plastic/Folie
- Papier/Karton
- Overig afval

De verpakkingsmaterialen en ander afval dient door de onder- c.q. nevenaannemers zelf te worden afgevoerd.

Datum: 30 augustus 2022
Referentie: 2208-3834
Project: 12201 Nieuwbouw 220 woningen 'Het Carré', UTRECHT
Pagina: 14 van 36

Behoort tot het bouwarchief

5.9 Keuringen

Al het op de bouw aanwezige elektrische gereedschap en overige keuring plichtig materiaal/ materieel dient gekeurd te zijn.

5.10 Bedrijfs hulpverlening

Tijdens de werkzaamheden zijn er altijd één of meerdere medewerkers aangesteld als bedrijfshulpverlener. Deze medewerkers zijn onder meer belast met het verlenen van eerste hulp. Namen worden bekend gemaakt tijdens de start-werk instructie en staan aangegeven op de alarmkaart in de bouwkeet.

5.11 Ongevallen

Ongevallen, gevaarlijke incidenten en incidenten met schade worden gemeld volgens de daarvoor bestemde procedure van Burgland Bouw B.V. De directie meldt ongevallen aan de Inspectie SZW volgens de wettelijke verplichting.

5.12 Alarmeringen

Alarmering van de hulpverlenende instanties geschiedt via alarmnummer **112** door de aanwezige leidinggevende in geval van:

- Een ongeval waarbij een ambulance ter plaatse moet komen;
- Brand;
- Ernstige gas/damp- en gevaarlijke stofontwikkeling, waarbij de omgeving van het werkterrein in gevaar kan komen.
- Zie alarmkaart in de keer voor meer informatie.

5.13 Hygiëne

De was- en toiletgelegenheid, de schaftgelegenheid en overige accommodaties zullen zo vaak als nodig is worden schoongemaakt. Iedere medewerker is verplicht voor het eten en / of drinken de handen te wassen. Vuile bedrijfskleding, zoals overalls, wordt uitgetrokken voor de schaft en buiten de schaftruimte opgeborgen.

Datum: 30 augustus 2022
Referentie: 2208-3834
Project: 12201 Nieuwbouw 220 woningen 'Het Carré', UTRECHT
Pagina: 15 van 36

Behoort tot het bouwarchief

5.14 Maatregelen corona

Om verspreiding van het coronavirus zo veel als mogelijk te beperken is het noodzakelijk dat iedereen zich aan de bekende basisregels houdt. Voor iedereen op de bouwplaats gelden de richtlijnen van het RIVM.

Thuisblijven | Covid- 19

1. Heb je zelf onderstaande milde klachten?

Laat je testen en blijf thuis tot de uitslag bekend is. Afhankelijk van de uitslag kun je wel of niet weer naar buiten en je werk.

- Verkoudheidsklachten, zoals neusverkoudheid, loopneus, niezen, keelpijn
- Hoesten
- Benauwdheid
- Verhoging of koorts tot 38 graden
- Plotseling verlies van reuk en/of smaak (zonder neusverstopping)

2. Heeft een van je huisgenoten (ook kinderen) deze milde klachten?

Dan laat degene zich testen. Huisgenoten mogen wel naar het werk en naar buiten.

3. Heeft een van je huisgenoten naast milde klachten ook koorts (38 graden of hoger) en/of benauwdheid?

Dan moet iedereen thuisblijven tot de uitslag van de test bekend is. Dat is dus afhankelijk van de mate van klachten.

4. Is iemand uit je gezin positief getest op Covid-19 en heb jij zelf geen klachten?

Alle huisgenoten zonder klachten blijven ook thuis.

Tevens geldt:

5. Houd 1,5 meter afstand van anderen;
6. Was vaak je handen en hoest en nies in je elleboog;
7. Vermijd drukte door o.a. de schafelijden op elkaar af te stemmen.

Kijk voor de actuele richtlijnen op www.rijksoverheid.nl → Onderwerpen → Coronavirus COVID- 19 → De Nederlandse maatregelen → Basisregels die voor iedereen gelden.

Naast de algemene regels worden de volgende maatregelen getroffen:

- Deurklinken worden dagelijks ontsmet;
- Op de bouw is ontsmettingsmiddel aanwezig;
- Op de bouwplaats wordt op een centraal punt een hygiënezuil geplaatst;
- Op de bouwplaats worden waarschuwingsborden geplaatst.

5.15 Toegangsregeling

Onbevoegden hebben geen toegang tot het bouwterrein. Iedere bezoeker wordt door middel van een aanduiding bij het toegangshek erop gewezen zich eerst te melden bij de uitvoerder. Na werktijd is het bouwterrein zodanig afgesloten dat dit niet toegankelijk is voor onbevoegden.

5.16 Verkeersmaatregelen

Privéauto's worden buiten het bouwterrein geparkeerd. Voetgangerswegen worden zoveel mogelijk gescheiden van bouwverkeer. Parkeren van voertuigen op het bouwterrein geschied geheel voor eigen risico van de bestuurder. Zie bouwplaats tekening voor parkeerplaatsen. Auto's achterwaarts inparkeren.

5.17 Jeugdigen (onder de 18 jaar)

Jeugdigen mogen geen werkzaamheden uitvoeren met gevaarlijke stoffen en gevaarlijke werktuigen. De uitvoerder is verantwoordelijk voor het toezicht op dit voorschrift.

Datum: 30 augustus 2022
Referentie: 2208-3834
Project: 12201 Nieuwbouw 220 woningen 'Het Carré', UTRECHT
Pagina: 16 van 36

Behoort tot het bouwarchief

5.18 Mededelingenbord

De VGM-coördinator uitvoeringsfase draagt zorg voor het aanbrengen en in stand houden van een mededelingenbord. Dit bord hangt op een voor iedere werknemer op de bouwplaats leesbare plaats (o.a. in de uitvoerderskeet). Op het mededelingenbord worden de volgende zaken gepubliceerd:

- Alarmkaart
- Kopie melding bouwwerk van Inspectie SZW
- Algemene regels van Burgland Bouw B.V.
- Bouwplaats inrichting
- Eventueel vluchtplan
- Overige van belang zijnde mededelingen

Alle op het project werkzame personen worden geacht dagelijks kennis te nemen van de inhoud van het op het op het mededelingenbord gepubliceerde informatie.

5.19 Sancties

Indien er op de bouwplaats personen zijn, hetzij onderaannemers, neven aannemers of derden, die:

- Zonder zich te melden zich op het bouwterrein begeven
- Zich niet kunnen legitimeren
- De algemene regels van Burgland Bouw B.V. niet of niet volledig naleven
- De verplichte PBM niet gebruiken
- Een gevaarlijke situatie voor zichzelf en/of anderen veroorzaken
- De aanwijzingen van de VGM-coördinator uitvoeringsfase niet onmiddellijk en onvoorwaardelijk opvolgen

Is de VGM-coördinator uitvoeringsfase bevoegd deze personen te sommeren het bouwterrein per direct te verlaten.

Schade voortvloeiend uit het niet opvolgen van aanwijzingen van de VGM-coördinator uitvoeringsfase komen voor rekening van de partij die verantwoordelijk is voor de geleden schade.

Datum: 30 augustus 2022
Referentie: 2208-3834
Project: 12201 Nieuwbouw 220 woningen 'Het Carré', UTRECHT
Pagina: 17 van 36

Behoort tot het bouwarchief

5.20 Bouwplaats voorzieningen

De volgende collectieve bouwplaatsvoorzieningen worden door de verschillende betrokken partijen ingericht en in stand gehouden:

Collectieve voorzieningen	Gebruikers	Instandhouding door:	Toezicht / rapportage door:
Verkeersvoorzieningen	Allen	Burgland Bouw B.V.	Uitvoerder
Vluchtwegen	Allen	Burgland Bouw B.V.	Uitvoerder
Hekken, afzettingen	Allen	Burgland Bouw B.V.	Uitvoerder
Sanitaire voorzieningen	Allen	Burgland Bouw B.V.	Uitvoerder
Schaft- en kledvoorzieningen	Werknemers	Burgland Bouw B.V.	Uitvoerder
Opslag gevaarlijke stoffen	Gasflessen	Installateur	Uitvoerder
Bouwelektra	Werknemers	Allen	Uitvoerder
Bouwkransen	Machinist	Machinist	Machinist
Bouwliften	Werknemers	Werkgevers / Servicemonteurs	Uitvoerder
Personenliften	Allen	Werkgevers / Servicemonteurs	
Steigers	Werknemers	Steigerbouwers	Uitvoerder
Overig materieel	Werknemers	Werkgevers / Werknemers	
Blusmiddelen	Dakdekkers	Dakdekkers	Uitvoerder
Beschermings- beveiligingsmiddelen	/ Werknemers	Werkgevers / Werknemers	Uitvoerder
EHBO-voorzieningen	Allen	Burgland Bouw B.V.	Uitvoerder
Afvalscheiding /opslag	Allen	Burgland Bouw B.V.	Uitvoerder
Mededelingenbord	Allen	Burgland Bouw B.V.	Uitvoerder
Wintervoorzieningen Doorwerkkleding	/ Werknemers	Werkgevers / Werknemers	Uitvoerder
Overige:			

Datum: 30 augustus 2022
Referentie: 2208-3834
Project: 12201 Nieuwbouw 220 woningen 'Het Carré', UTRECHT
Pagina: 18 van 36

Behoort tot het bouwarchief

6 Procedures

6.1 Beheer VGM-plan

Het VGM-plan is opgesteld door Burgland Bouw B.V. Na goedkeuring door de KAM-coördinator/Veiligheidskundige wordt het plan ter acceptatie aan de opdrachtgever en/of bouwdirectie overhandigd.

Het opstellen, het goedkeuren en het accepteren van het plan worden afgetekend op het voorblad van dit VGM-plan. Het origineel van het VGM-plan wordt beheerd door de VGM-coördinator uitvoeringsfase. De desbetreffende projectleider/werkvoorbereider is verantwoordelijk voor de distributie van het plan en de bijbehorende documenten. Na wijziging en de daarmee gepaard gaande revisie dienen houders van een VGM-plan de vervallen versie te vernietigen. Ook kan alleen een bepaald blad vervangen worden; dit wordt dan in het begeleidend schrijven aangegeven.

6.2 Beheer incidenten

Medewerkers dienen incidenten te melden door middel van een ongeval- of bijna ongeval meldingsformulier. De meldingsrapporten worden volledig afgehandeld volgens de daarvoor bestemde procedure van Burgland Bouw B.V. Een kopie van elke melding wordt verstrekt aan de opdrachtgever en of de bouwdirectie. Deze meldingsrapporten worden behandeld in de eerstvolgende bouwvergadering.

6.3 Onderaanneming

Onderaannemers staan onder toezicht van Burgland Bouw B.V. Onderaannemers dienen zich te houden aan de richtlijnen uit het bestek, het VGM-plan en de instructies van de uitvoerde /VGM-coördinator uitvoeringsfase. Onderaannemers krijgen inzage in het VGM-plan van Burgland Bouw B.V. en zullen afhankelijk van het uit te voeren deelwerk een VGM-deelplan aanleveren. Onderaannemers zijn verantwoordelijk voor de arbeidsomstandigheden van hun eigen personeel. De uitvoerder van Burgland Bouw B.V. instrueert de werknemers van de onderaannemer met betrekking tot veiligheidsregels en- afspraken. Alle werknemers ondertekenen het instructieformulier en verplichten zich hiermee te gelijke tijd om zich te houden aan gegeven instructies betreffende veiligheidsregels en- afspraken. Verstrekking van PBM dient door de onderaannemer plaats te vinden.

6.4 Werkplekinspecties

Werkplekinspecties worden uitgevoerd conform de daarvoor bestemde procedure van Burgland Bouw B.V.

Inspectie	Door	Tijdstip
Aanvangsinspectie	Uitvoerder	Bij de start van het werk
Managementteam inspectie	Hoger middenmanagement en/of	Volgens planning
Werkplekinspectie uitvoerder	Uitvoerder	Maandelijks

6.5 Overleg, voorlichting en instructie van werknemers en onderaannemers

Voorlichting aan de bij het werk betrokken personen is van groot belang, omdat er risico's van bijzondere aard kunnen zijn. Hoofd- en onderaannemers dienen hun werknemers vooraf te informeren en te instrueren over de regels met betrekking tot arbeidsomstandigheden, die voor dit werk gelden.

Het voorlichtingsprogramma bestaat uit:

- Introductie op het werk door de uitvoerder aan de eerstverantwoordelijke van de onderaannemer
- Instructie van de eerstverantwoordelijke van de onderaannemer aan zijn medewerkers
- Taakgerichte voorlichting van werkgever aan werknemer
- Eventuele instructiebijeenkomsten op onderdelen of fasen in het werk
- Toolboxmeetings

Datum: 30 augustus 2022
Referentie: 2208-3834
Project: 12201 Nieuwbouw 220 woningen 'Het Carré', UTRECHT
Pagina: 19 van 36

Behoort tot het bouwarchief

6.6 Rapportage en evaluatie

Binnen 1 maand na oplevering van het project, echter altijd voor afloop van de onderhoudstermijn, zal het gevolgde projectplan intern worden geëvalueerd en vastgelegd. Hierbij zal onder meer aan de orde komen:

- Wat er werd gerealiseerd ten aanzien van de afgesproken veiligheid- en gezondheidsmiddelen en maatregelen.
- De geconstateerde tekortkomingen en terugkerende onderwerpen met betrekking tot veiligheid en gezondheid, gerapporteerd door de veiligheidskundige en op welke wijze hier in de toekomst aan voldaan zal gaan worden.
- Wat er werd gedaan aan de gemelde veiligheid- en gezondheidsrisico's
- Hoe de samenwerking, de voorlichting, de instructies en het overleg zijn verlopen.
- De gebeurde ongevallen en de genomen maatregelen.

Datum: 30 augustus 2022
Referentie: 2208-3834
Project: 12201 Nieuwbouw 220 woningen 'Het Carré', UTRECHT
Pagina: 20 van 36

Behoort tot het bouwarchief

7 Veiligheid, gezondheid- en milieurisico's

- A Bouwplaats voorzieningen
- B Grondwerk
- C Hei-/beton en wapeningswerk
- D Prefab beton en staal
- E Gevels
- F Daken
- G Ruwbouw timmerwerk
- H Installatiewerk
- I Afbouwwerkzaamheden
- J Werken op hoogte (hoogwerkers /rolsteigers e.d.)
- K Arbeidsmiddelen

Top 5 grootste risico's op het vlak van Veiligheid, Gezondheid of Milieu:

	Werkzaamheden	Risico	Maatregelen	Verantwoorde lijkheid*	Omschr. Aboma
1	Werken op hoogte	Valgevaar van vloeren en platte daken	Steiger uitvoeren met leuningen volgens regelgeving (kantplank/midden en bovenleuning.	H.A.	4.01
2	Kraanwerkzaamheden	-beknelling -vallen last -het met de machine of met de last raken van obstakels	Personeel goed instrueren hoe te werken met kabels/kettingen/haken/banden en instrueren over hoe te handelen wanneer een kraan draait.	H.A.	3.41
3	Verplaatsen en / montage prefab beton elementen	- vallen van hoogte - beknelling - zwaaien/ zwenken last tijdens hijsen -Vallen last -Lossen met heftruck of verreiker	Personeel goed instrueren. Schoren tijden montage.	H.A/O.A.	4.11
4	Stalen schroefstempels	-instorten van de ondersteuningsconstructie -beknelling -afbreken van de ondersteuning -vallende voorwerpen bij het plaatsen en verwijderen	Personeel goed instrueren hoe hiermee gewerkt moet worden (toolboxmeeting) en dit goed bewaken tijdens het bouwproces.	H.A	4.23
5	Omgevingsmanagement i.v.m. bouwplaats langs de openbare weg/fietspad	- vallen van materieel/materiaal op openbaar gebied - stof / afvalstoffen verspreiding buiten de bouwplaats	Steiger voorzien van doek. Noodzaak oplettendheid onder de aandacht brengen van personeel.	H.A/O.A	2.05

Datum: 30 augustus 2022
Referentie: 2208-3834
Project: 12201 Nieuwbouw 220 woningen 'Het Carré', UTRECHT
Pagina: 21 van 36

Behoort tot het bouwarchief

*

OG= opdrachtgever
HA= hoofdaannemer
OA= onderaannemer
NA= nevenaannemer
OV= overige nog nader te bepalen

Datum: 30 augustus 2022
Referentie: 2208-3834
Project: 12201 Nieuwbouw 220 woningen 'Het Carré', UTRECHT
Pagina: 22 van 36

Behoort tot het bouwarchief

A: Risico's Bouwplaats voorzieningen

Werkzaamheden	Risico	Maatregel	Verantwoordelijkheid (OG/ HA/ OA/ NA/ OV)*
Plaatsen keten	-Wegzakken vrachtwagen -Beknellen -Verwonding bij loshalen ketting	-Schotten onder stempelpoot -Niet onder de last lopen en in zicht van machinist blijven -PBM's (handschoenen, werkkleding, veiligheidsschoenen, helm) gebruiken	HA
Bouwverlichting	-Ongevallen door het niet goed kunnen zien van obstakels	-Tijdig over de gehele bouw verlichting aanbrengen en in werking zetten om eventuele ongevallen te voorkomen/verminderen	OA/HA
Plaatsen hekken	-Omvallen -Vertillen door gewicht van blokken -Beknellen	-Zie Model Risico-inventarisatie onderaannemers hekwerken -Hekken koppelen en schoren -Op de goede manier tillen -PBM's (handschoenen, werkkleding, veiligheidsschoenen, helm) gebruiken	OA/HA
Plaatsen Bouwbord	-Vallend materiaal uit kraan -Zwenken/ kiepen bouwbord -Elektrocutie door beschadiging kabels & leidingen -Verwonding	-Zie Model Risico-inventarisatie Onderaannemers Plaatsen Bouwbord	OA
Stroom voorziening	-Elektrocutie -Gewicht kabels -Beschadigen	-Gekeurd materiaal gebruiken -Kabel niet onder spanning uitrollen -Met meerdere mensen dragen (maximaal 23 KG p.p.) -Op verkeersroute leidingen in mantelbuis leggen en/of draglineschotten plaatsen over de mantelbuis	HA
Aanleg bouwwegen	-Kantelen kiepauto -Vallend puin	-Uit de omgeving van vrachtauto blijven -Helmplicht en uit de draaicirkel van de graafmachine blijven.	HA
Bestrating/ terreinverharding	-Fysieke belasting -Hand/ armtrillingen -Verwonding -Elektrocutie -Snijgevaar	-Zie Model Risico-inventarisatie Onderaannemers bestrating/ terrein verharding	OA
Omvallen Specie silo	-Beknelling -Bedelving -Milieu vervuiling	-Goed funderen -Plaatsen op verharding -Buiten looproute plaatsen -Afzetten met hekken/ rood-wit lint	HA
Schoonmaakwerk	-Valgevaar -Kantelen hoogwerker	-Zie Model Risico-inventarisatie onderaannemers schoonmaakwerk	OA

Datum: 30 augustus 2022
Referentie: 2208-3834
Project: 12201 Nieuwbouw 220 woningen 'Het Carré', UTRECHT
Pagina: 23 van 36

Behoort tot het bouwarchief

	-Omvallen/ vallen steiger -Verwonding/ vergiftiging -Vervuiling milieu		
--	--	--	--

B: Risico's Grondwerk

Werkzaamheden	Risico's	Maatregel	Verantwoordelijkheid (OG/HA/OA/NA/OV)*
Handmatig ontgraven	-Fysieke belasting	-Zie Model Risico-inventarisatie Onderaannemer Grondwerk	OA
Ontgraven bouwput	-Instortgevaar -Verdrinkingsgevaar door vollopen bouwput -Valgevaar -Bemaling en lozing	-Zie Model Risico-inventarisatie Onderaannemer Grondwerk	OA
Werken met groot materieel	-Omvallen kraan -Vallende onderdelen (hijsmaterieel) -Lekkage brandstof of olie in bodem	-Zie Model Risico-inventarisatie Onderaannemer Grondwerk	OA
Bediening graafmachine	-Verwonden personen -Omvallen graafmachine	-Zie Model Risico-inventarisatie Onderaannemer Grondwerk	OA
Grond afvoeren over openbare weg	-Slipgevaar verkeer door grond op de rijbaan -Vervuiling openbare wegen	-Zie Model Risico-inventarisatie Onderaannemer Grondwerk	OA

Datum: 30 augustus 2022
Referentie: 2208-3834
Project: 12201 Nieuwbouw 220 woningen 'Het Carré', UTRECHT
Pagina: 24 van 36

Behoort tot het bouwarchief

C: Risico's Hei- beton en wapeningswerk

Werkzaamheden	Risico's	Maatregel	Verantwoordelijkheid (OG/HA/OA/NA/OV)*
Kalenderen	-In nabijheid van heistelling werken -Beknelling -Vallende delen	-Zichtbaar voor machinist blijven -PBM (o.a. helm) gebruiken -Keuring materieel (certificaten opvragen) -Afstemming met machinist bij laden/lossen	OA
Heiwerk	-Zie hierboven -Omvalen heistelling -Trillingen -Geluidsoverlast -Snij/ verwondingsgevaar -Lekke damwand -Scheurvorming/ verzakking bestaande panden	-Zie Model Risico-inventarisatie Onderaannemer Heiwerk -Vooropname bestaande omringende panden	OA HA
Funderingswerk	-Sjouwten -Moeilijk begaanbaar/ struikelgevaar -Wateroverlast -Verwonden -Raken kabels & leidingen -Snij gevaar/ verwondingsgevaar -Huidirritatie bij stort -Instortgevaar taluds -Fysieke belasting	-Zie Model Risico-inventarisatie Onderaannemers funderingswerk -Niet onnodig onder de stelling staan -Gehoorbescherming gebruiken -Dempings-/ trillingsblok gebruiken -Helm gebruiken -Vooropname omringende panden -Goede sonderingen uitvoeren -Afvlakken taluds bouwput -Klic meldingen uitvoeren/ tekeningen opvragen -Ruim voldoende uitgraven -Afwatering naast fundering maken -Bouwputten afzetten -Til/buk instructie (toolboxmeeting)	OA/HA
Betonwerk	-Zie funderingswerk	-Zie Model Risico-inventarisatie betonwerk	OA
Wanden kelder	-Omvalen kist -Op de kist werken -Werken op hoogte/ valgevaar -Beknelling	-Altijd schoren voor de kettingen los te maken -Leuningwerk plaatsen -Valbeveiliging indien randbeveiliging niet of tijdelijk niet aanwezig is -Bouwplaats personeel helmplicht (ook chauffeurs/ leveranciers etc.)	HA
Storten	-Persoonlijk letsel -Instortgevaar -Huidirritatie -Fysieke belasting -Struikelgevaar -Vertillen aan slang	-PBM's gebruiken -Wapening keuren -Zorgdragen voor juiste bekisting -Tijdens het storten (op hoogte) niet onder de te storten onderdelen doorlopen -Voldoende onder stempelen -Bouwplaats personeel helmplicht (ook chauffeurs/ leveranciers etc.)	HA

Datum: 30 augustus 2022
Referentie: 2208-3834
Project: 12201 Nieuwbouw 220 woningen 'Het Carré', UTRECHT
Pagina: 25 van 36

Behoort tot het bouwarchief

		-Dragen valbeveiliging indien valgevaar tijdens storten (of leuningwerk) -Draag zorg voor goed toegankelijke werkplekken	
Vloeren	-Struikelgevaar/ slecht beloopbaar voor stort -Instortgevaar tijdens stort/ na stort door onvoldoende uitharden -Irritatie huid door beton -Vertillen aan slang -Gehoorschadiging bij afwerken vloer (zie ook zagen, boren, frezen) -Spatgevaar ogen -Verwonden aan pijpuiteinden -Vallen van hoogte	-Steigerplanken/ platen neerleggen -Geen personen onder de verdiepingsvloeren laten werken tijdens stort -PBM's dragen (veiligheidsbril, helm, handschoenen, werkkleding) -Constructeur tijdig betrekken indien bouwproces vervolgd wordt (verdieping er op wordt gebouwd) -Afstemming met machinist -PBM's dragen -PBM's dragen -Handschoenen dragen -Gebruik maken van persoonlijke valbeveiliging en/of algemene valbeveiligingen (leuningwerk, steiger -Zie ook Model Risico-inventarisatie Onderaannemer Vloeren plaatsen, storten, afwerken	HA
Zagen, boren, frezen	-Vrijkomen kwarts houdend stof -Beschadiging gehoor, ogen, ledematen en luchtwegen -Fysieke belasting -Hand/arm trillingen -Wegslaande delen/ verwonding personen -Valgevaar personen	-Zie Model Risico-inventarisatie Onderaannemer Zagen, Boren, Frezen -Bouwlift inzetten -Gebruik maken van collectieve valbeveiliging	OA HA OA
Vlechtwerk/ wapening	-Snijgevaar -Fysieke belasting	-Zie Model Risico-inventarisatie Onderaannemer Betonstaal Vlechter -Handschoenen -Zorgdragen voor looppaden tijdens het vlechten (voor schaft) en toegankelijkheid van de werkplek (steigerdelen aanbrengen)	OA HA HA
Onderslagen monteren woningen	-Omvallen stempels -Omvallen balken -Sjouwten -Instortingsgevaar -Vallende delen	-Uitrekenen totale vloerbelasting en/of constructeur tijdig betrekken -Stempels boven vast spijkeren -Driepoten gebruiken -Operen met kraan -Bouwplaats personeel helmplicht (ook chauffeurs/ leveranciers etc.)	HA

Datum: 30 augustus 2022
Referentie: 2208-3834
Project: 12201 Nieuwbouw 220 woningen 'Het Carré', UTRECHT
Pagina: 26 van 36

Behoort tot het bouwarchief

D: Risico's Prefab beton en staal

Werkzaamheden	Risico's	Maatregel	Verantwoordelijkheid (OG/HA/OA/NA/ OV)*
Hijsen van last	-Vallen van last	-Zie Model Risico-inventarisatie onderaannemers Monteren Prefab	OA
	-Stoten aan last	-Zie Model Risico-inventarisatie onderaannemers kraanbedrijven	OA
	-Weersinvloeden	-Gekeurd hijsgereedschap/kraan	HA
		-Deskundige/instrueren	HA
		-Helmplicht	HA
		-Rekening houden met het weer en wind	HA
Kanaalplaatvloeren	-Vallen van last	-Altijd de voor de vloeren bestemde hijsmiddelen gebruiken (veiligheidskettingen vastmaken)	HA
	-Beknellen van handen	-Handen nooit in de gaten van kanalen steken	
	-Afbreken plaat tijdens hijsen	-Hijsvoorziening met ketting borgen	
	-Valgevaar/werken op hoogte	-Bouwplaats personeel helmplicht (ook chauffeurs/ leveranciers etc.)	
		-Valbeveiliging met klem gebruiken (incl. rol off)	
		-Klem keuringscertificaten opvragen	
		-Goede aanlijnpunten voorzien	
Breedplaatvloeren	-Verkeerd vastmaken van ketting	-Kettingen altijd in driehoek aanhaken	HA
	-Vallende last tijdens hijsen	-Platen langer dan 5 meter met 8-sprong hijsen	
	-Instortgevaar tijdens storten	-Geen personeel onder de vloeren laten werken tijdens storten	
		-Bouwplaats personeel helmplicht (ook chauffeurs/ leveranciers etc.)	
Hijsbanden	-Vallen	-(hijs)-instort voorziening gebruiken	HA/OA
		-Hijsbanden moeten jaarlijks gekeurd zijn	
		-Hijsbanden voor gebruik nakijken ter controle	
Schroefstempels	-Sjouwen gewicht	-Met kraan opperen	HA
	-Omvallen	-Goed schoren	
	-Beknellen	-PBM's	
		-Onder slagen zetten, voor breedplaatvloeren	
Verplaatsen en montage staalconstructie	-Werken op hoogte/ valgevaar	-Zie Model Risico-inventarisatie onderaannemers Verplaatsen en montage staalconstructie	OA
	-Beknelling	-Algemene Valbeveiliging (leuningwerk e.d.)	HA
	-Zwaaien/ zwenken last tijdens hijsen		
	-Vallen last		

Datum: 30 augustus 2022
Referentie: 2208-3834
Project: 12201 Nieuwbouw 220 woningen 'Het Carré', UTRECHT
Pagina: 27 van 36

Behoort tot het bouwarchief

	-Lossen met heftruck of verreiker > staal op staal, last schuiven	
--	---	--

E: Risico's Gevels

Werkzaamheden	Risico's	Maatregelen	Verantwoordelijkheid (OG/HA/OA/NA/OV)*
Stelwerk	-Vallen van trap -Veel boren -Fysieke belasting -Omvalen	-Trap stabiel zetten -PBM gebruiken -Kraan gebruiken -Goed vast zetten in bok, goed schoren	HA
Steigerwerk	-Vallen tijdens opbouw van kist/steiger -Fysieke belasting -Vallende delen -Struikelgevaar steiger	-Zie Model Risico-inventarisatie Onderaannemers Steigerbouw -Controle groene kaart na oplevering steiger -Helmplicht	OA HA OA/HA
Metselwerk	-Veel rug werk -Vallen van steiger -Instorten steiger -Instorten metselwerk	-Zie Model Risico-inventarisatie Onderaannemers Gevelmetselwerk en voegwerk -Hulp steiger gebruiken -Til/buk instructie -Steiger regelmatig keuren en onder houden (groene kaart) -Bij grote wijzigingen verandering steiger, steigerbouwer laten controleren -Bij opperen materialen, voorraad evenwichtig verdelen over de steiger (evt. laten berekenen)	HA/OA OA OA/HA HA HA HA
Kalkzandsteen lijmen en metselen	-Valgevaar -Fysieke belasting -Stofvorming -Bezwijken steiger door belasting voorraad	-Zie Model Risico-inventarisatie Onderaannemers Kalkzandsteen lijmen en metselen -Tijdig constructeur betrekken bij bevoorraden steiger -Zie Model Risico-inventarisatie Onderaannemers Steigerbouw	OA HA OA
Gevelkozijnen	-Vallen van hoogte -Fysieke belasting -Snijden -Beklemmen	-Zie Model Risico-inventarisatie Onderaannemers Aluminium Kozijnen -Algemene valbeveiligingsvoorzieningen (randbeveiliging) -Geen personen onder de kraan laten werken	OA HA HA/OA
Beglazing gevels	-Vallen van hoogte -Snijden -Vallende delen -Fysieke belasting -Glas breuk	-Zie Model Risico-inventarisatie Onderaannemers Beglazing -Hoogwerker beschikbaar stellen -Geen personen onder de kraan laten werken	OA HA OA/HA
Gevelmetselwerk en voegwerk	-Vallen van hoogte -Instortingsgevaar	-Zie Model Risico-inventarisatie onderaannemers Gevelmetsel en voegwerk	OA

Datum: 30 augustus 2022
Referentie: 2208-3834
Project: 12201 Nieuwbouw 220 woningen 'Het Carré', UTRECHT
Pagina: 28 van 36

Behoort tot het bouwarchief

		-Gevels voldoende schoren tegen instorting -Hulp steiger gebruiken -Til/buk instructie -Steiger regelmatig keuren en onder houden (groene kaart) -Bij grote wijzigingen verandering steiger, steigerbouwer laten controleren -Bij opperen materialen, voorraad evenwichtig verdelen over de steiger (evt. laten berekenen)	HA OA OA HA HA HA
--	--	---	--

F: Risico's Daken

Werkzaamheden	Risico's	Maatregelen	Verantwoordelijkheid (OG/HA/OA/NA/OV)*
Dakbedekking	-Zie hierboven -Brandgevaar/ explosiegevaar	-Zie Model Risico-inventarisatie Onderaannemers Dakbedekking -Algemene valbeveiliging en veilige toegang werkplek organiseren (steiger, trappentoren, vangnet, leuningwerk etc.)	OA HA
Leuningen plaatsen	-Val gevaar -Vallende delen	-Zie Model Risico-inventarisatie Onderaannemers Leuningwerk -Leuningwerk controleren/ keuren voor gereed verklaring -Bouwplaats personeel helmplicht	OA HA HA/OA

G: Risico's Ruwbouw timmerwerk

Werkzaamheden	Risico's	Maatregelen	Verantwoordelijkheid (OG/HA/OA/NA/OV)*
Ruwbouw timmerwerk	-Valgevaar -Elektrocucie -Verwonding	-Zie Model Risico-inventarisatie onderaannemers Ruwbouw Timmerwerk	OA
Werken met elektrisch hand gereedschap	-Verwonding -Elektrocucie	-Gereedschap alleen op juiste wijze gebruiken (waar het voor gemaakt is) -Alleen compleet, onbeschadigd en gekeurd gereedschap gebruiken	HA
Platte daken	-Van dak afvallen -Sjouwen en klimmen	-Steiger rondom werkplek -Evt. leuningwerk/ vangnetten -Materialen zoveel mogelijk met kraan omhoog brengen -Extra aanlijnen -Vangnetten gebruiken bij springen/lichtstraten in dak -Volledig vangnet plaatsen bij meerdere springen onder geheel dak	HA HA OA OA OA
Breedplaatvloeren)	-Vallen van hoogte	-Gebruik hijsmaterieel	HA

Datum: 30 augustus 2022
Referentie: 2208-3834
Project: 12201 Nieuwbouw 220 woningen 'Het Carré', UTRECHT
Pagina: 29 van 36

Behoort tot het bouwarchief

		-Gebruik PBM, valbeveiligingen -Evt. vangnetten plaatsen	
Dakranden / opstanden	-Vallen van hoogte	-Gebruik PBM, valbeveiligingen -Steigers	HA

H: Risico's Installatie werk

Werkzaamheden	Risico's	Maatregelen	Verantwoordelijkheid (OG/HA/OA/NA/OV)*
Elektriciteitswerk	-Elektrocutiegevaar -Valgevaar (op hoogte) -Bedwelmings/ verstikking (kruipruimtes) -Verwonding/ verbranding	-Zie Model Risico-inventarisatie onderaannemers E-installateur -Elektriciteitsnet/ bekabeling en tekening duidelijk communiceren	OA OA/HA
Loodgieterswerk	-Snijden -Verwondingsgevaar -Bedwelmings-gevaar -Electrocutiegevaar - Legionellabacterievorming	-Zie Model Risico-inventarisatie onderaannemers loodgieter -Controle op aangelegde waterleidingen voor stort. Warm/koud water moeten niet te dicht op elkaar liggen., tevens mag er geen stilstaand water in de leidingen blijven staan (niet te veel bochten)	OA HA
Centrale verwarming	-Diverse	-Zie Model Risico-inventarisatie onderaannemers W-installaties	OA
Luchtbehandeling	-Diverse	-Zie Model Risico-inventarisatie onderaannemers luchtbehandeling	OA
Liftinstallaties	-Valgevaar -Beklemming -Elektrocutie	-Zie Model Risico-inventarisatie onderaannemers liftinstallaties -Springen lift afzetten met leuningwerk en/of extra hulpvloeren aanbrengen in liftschacht	OA HA

Datum: 30 augustus 2022
Referentie: 2208-3834
Project: 12201 Nieuwbouw 220 woningen 'Het Carré', UTRECHT
Pagina: 30 van 36

Behoort tot het bouwarchief

I: Risico's Afbouwwerkzaamheden

Werkzaamheden	Risico's	Maatregelen	Verantwoordelijkheid (OG/HA/OA/NA/OV)*
Timmerwerk	-Gebruik van elektrisch gereedschap -Lawaai -Houtstof -Kwartsstof -Werken op hoogte	-Zie Model Risico-inventarisatie Afbouw Timmerwerk -Jeugdigen beneden 18 jr. alleen onder begeleiding werken met de bouwciikelzaag -Gereedschap met bronafzuiging gebruiken -Voldoende ventilatie -Gereedschap met waterkoeling gebruiken -Gebruik PBM (gehoorbescherming, veiligheidsbril, stofmaskers, handschoenen, veiligheidsschoenen, helm en overige benodigde PBM) -Steiger, hoogwerker of valbeveiliging -Gereedschap alleen op juiste wijze gebruiken (waar het voor gemaakt is) -Alleen compleet, onbeschadigd en gekeurd gereedschap gebruiken -Jeugdigen beneden 18 jr. geen gebruik laten maken bouwciikelzaag -Gereedschap intact laten en beschermende kappen gebruiken -Duwhoutje gebruiken -Handschoenen gebruiken	OA HA HA HA HA HA HA HA HA HA HA HA
Afhangen deuren	-Valgevaar -Overbelasting gewrichten -Verwonding/ elektrocutie	-Zie Model Risico-inventarisatie onderaannemers Afhangen Deuren	OA
-Trappen /leuning plaatsen	-Diversen -Zie werken op hoogte -Valgevaar m.b.t. springen	-Zie Model Risico-inventarisatie Onderaannemers Trappen en Balustraden -Springen tijdig afzetten -Leuningwerk	OA HA HA
-Stukadoor/ spuitwerk	-Diversen	-Zie Model Risico-inventarisatie onderaannemers Stukadoor -Algemene Valbeveiligingen	OA HA

Datum: 30 augustus 2022
Referentie: 2208-3834
Project: 12201 Nieuwbouw 220 woningen 'Het Carré', UTRECHT
Pagina: 31 van 36

Behoort tot het bouwarchief

-Zandcement vloeren	-Fysieke belasting -Kwartsstof -Hand-armtrillingen	-Zie Model Risico-inventarisatie onderaannemer zandcement gietvloeren -Laat vloervloeren in plaats van zandcementvloeren aanbrengen. -Verstrek een kraan, verreiker of hoogwerker voor het verticaal transport van materieel.	OA HA HA
-Tegel/ natuursteenwerk	-Fysieke belasting -Kwartsstof -Lijmdampen -Stofoverlast -Huidirritatie	-Zie Model Risico-inventarisatie onderaannemers tegelzetten -Kies voor de minst schadelijke producten, gebruik producten op waterbasis of producten met een laag gehalte aan oplosmiddelen. -Zorg voor de juiste huidreinigingsmiddelen, stromend water, zeep, schone droge doeken, handcrème of -zalf, zoals vaseline lanettecrème of -zalf; deze zijn verkrijgbaar bij de apotheek.	OA OA/HA OA/HA
-Systeemwanden & plafonds	-Stofvorming -Fysieke belasting -Valgevaar -Diversen	-Zie Model Risico-inventarisatie onderaannemers Systeemwanden & plafonds	OA
-Schilder/behang werk	-Stofvorming -Fysieke belasting -Valgevaar -Diversen	-Zie Model Risico-inventarisatie onderaannemers Schilder/ behangwerk	OA
-Kitwerk	-Stofvorming -Fysieke belasting -Valgevaar -Diversen	-Zie Model Risico-inventarisatie onderaannemers Kitwerk	OA
-Brandwerende bekleding toepassen	-Valgevaar met hoogwerker -Werken met rolsteiger -Werken met elektrisch gereedschap -Verzagen materiaal	-Zie Model Risico-inventarisatie onderaannemers plaatsen brandwerende bekleding	OA

J: Algemene Risico's Werken op hoogte (hoogwerkers/rolsteigers e.d.)

Werkzaamheden	Risico/s	Maatregelen	Verantwoordelijkheid (OG/HA/OA/NA/OV)*
-Werken met hoogwerkers	-Omvalen -Beknellen -Uit de hoogwerker vallen	-Stabiele/ verharde ondergrond -Gebruik door hiervoor opgeleide personen -Niet verrijden tijdens werkzaamheden	HA/OA

Datum: 30 augustus 2022
Referentie: 2208-3834
Project: 12201 Nieuwbouw 220 woningen 'Het Carré', UTRECHT
Pagina: 32 van 36

Behoort tot het bouwarchief

	-Verzakken	-Voldoende uitstempelen -In telescoophoogwerker valgordel dragen -Conform richtlijnen gebruiken zie Abomafoon 5.07 Hoogwerkers	
-Werken met rolsteigers	-Omvallen/ instorten steiger -Vanaf vallen -Vallende delen	-Stabiele/ verharde ondergrond -Opbouwen volgens voorschriften Abomafoon 5.08 -Let op stabiliteitsvoorzieningen -Niet verrijden tijdens werkzaamheden -Op de rem zetten -Jaarlijkse onderdelen keuren	HA/OA
- Werken op de steiger	-Valgevaar -Vallende delen -Instortgevaar	-Steiger zoveel mogelijk intact laten -Alleen steiger met groene kaart gebruiken -Geen leuning weghalen -Losse vloerplanken voorkomen -Steiger netjes houden (geen overtollig materiaal laten liggen) -Steiger evenwichtig bevoorraden (in overleg met constructeur/ steigerbouwer) -Sparingen in steiger voorkomen -Jaarlijks onderdelen keuren -Steiger stabiel verankeren -Steiger voldoende schoren -Steiger conform richtlijnen opbouwen en onderhouden. Zie Abomafoon 5.01 -Indien noodzakelijk vangnetten plaatsen bij vallende delen of over, naast openbare weg/ voorzieningen -Bij demontage onveilig deel steiger afzetten	HA/OA
-Werken met valbeveiliging	-Valgevaar -Valgordel te kort/ te lang (beklemming) -Valgordel werkt niet -Valgordel is nergens aangeliend -Struikelen -Te weinig bewegingsruimte	-Valgordel gebruiken conform richtlijnen (zie Abomafoon 8.10 persoonlijke valbeveiliging) -Valgordel jaarlijks keuren (bijbehorende klem kanaalplaten ook jaarlijks keuren) -Instructie/toolbox geven gebruik valgordel -Controleren van lengte vallijn/ valdemper voor gebruik -Blijf 4m uit de dakrand	OA/HA
-Werken met leuningwerk/ randbeveiliging	-Valgevaar tijdens plaatsen -Bezwijken -Op/over/tussen randbeveiliging	-Leuningwerk opbouwen conform richtlijnen. Zie Aboma 4.12 -Uit de dakrand blijven (4m) -Hekwerk 2m uit de dakrand -Leuningwerk in tact laten	

Datum: 30 augustus 2022
Referentie: 2208-3834
Project: 12201 Nieuwbouw 220 woningen 'Het Carré', UTRECHT
Pagina: 33 van 36

Behoort tot het bouwarchief

	-Vallen op uitstekende delen -Vallen in het water -Werken boven verkeer	-Bij plaatsen leuningwerk valgordel dragen -Leuningwerk regelmatig controleren op volledigheid, sterkte, stijfheid -Kantplank en/of vangnet toepassen	
Werken op/met ladders	-Valgevaar -Bezwijken ladder -Weggliden ladder	-Ladder gebruiken conform richtlijnen (zie Aboma 5.11) -Houten bouwladders toepassen tot lengte van 6m -Ladder moet 1m uitsteken -Ladder opstellen in hoek van 70-75 graden -Trapgat (begin/einde trap) obstakelvrij -Opstelling borgen tegen zijwaarts wegglijden -Ladder op een vlakke stroeve ondergrond plaatsen	HA/OA
Werken op de trappentorens	-Valgevaar -Instortgevaar -Uitglijden -Stootgevaar -Vallende delen	-Trappentoren zoveel mogelijk in tact laten -Trappentoren opbouwen conform richtlijnen Steiger Abomafoon 5.01. Trapgat voorzien van leuningen. -Voorkom uitglijden door stroeve traptreden -Bij verschillende bordessen, draag zorg voor stroeve in/uitgangen -Veranker de trappentoren aan het gebouw -Geef aan bij betreden trappentoren lopen stahoogte -Trappentoren alleen betreden indien groene kaart is bevestigd -Indien veel materieel/materieel via de trappentoren wordt vervoerd, dan geldt helmplicht in de trappentoren	HA/OA

K: Risico's Arbeidsmiddelen

Werkzaamheden	Risico's	Maatregelen	Verantwoordelijkheid (OG/HA/OA/NA/OV)*
Elektrisch gereedschap	-Ondeskundig gebruik -Elektrocutie -Lichamelijk letsel	-Algemene voorlichting/instructie -Gevaar/dubbel geïsoleerd -Beschermd kleding en beschermingsmiddelen op de machine -Jaarlijkse keuring -Voorzien van keuringssticker -Beschermd onderdelen in tact laten	HA/OA

Datum: 30 augustus 2022
Referentie: 2208-3834
Project: 12201 Nieuwbouw 220 woningen 'Het Carré', UTRECHT
Pagina: 34 van 36

Behoort tot het bouwarchief

		-Instructie geven bij jeugdigen onder 18 jaar -Jeugdigen onder 18 jaar alleen onder begeleiding laten werken met elektrisch gereedschap	
Bouwcirkelzaag	-Verwonding -Wegslaande delen -Terugslag werkstuk -Stukspringen -Zaagblad -Stofvorming -Geluidshinder	-Algemene voorlichting/instructie -Gevaar/dubbel geïsoleerd -Beschermd kleding en beschermingsmiddelen op de machine -Jaarlijkse keuring -Voorzien van keuringssticker -Beschermd onderdelen in tact laten -Instructie geven bij jeugdigen onder 18 jaar -Jeugdigen onder 18 jaar alleen onder begeleiding laten werken met elektrisch gereedschap -Gehoorbescherming en stofmasker met filters gebruiken -Voldoende ventilatie/ afzuiging -Machine schoonhouden -Verboden te roken in nabijheid bouwcirkelzaag en zaagafval -Bewust bezig zijn	HA/OA
Bouwlift	-Beknellen -Vallen van gereedschap of materiaal -Instorten/ bezwijken -Valgevaar tijdens laden/lossen -Overbeladen	-Periodiek keuren, lift compleet houden -Opstellingskeuring uitvoeren (zie Abomafoon 3.22) -Binnen laadbereik blijven -Test draaien voor in gebruik name -Laadbereik op hoogte voorzien van leuningen (bordes) -Lift niet te vol laden -Niet onder lift door lopen of werken -Vlakke stabiele ondergrond liftopstelling met stempels volledig uitgeschoven -Beveiliging 2m boven de grond automatisch stoppen en handmatig verder bedienen -Bouwlift verankeren aan gebouw/verdiepingsvloer -Voldoende stevig leuningwerk bij laden/lossen -Afsluitbare laad/losplaats -Instructie aan personeel (begeleiding personen tot 18 jaar) -Opleiding voor montage/demontage lift -Niet te vol laden/ geen uitstekende delen in de laadbak	HA/OA
Schietthamer	-Schotwonden	-Verboden onder 18 jaar	HA/OA

Datum: 30 augustus 2022
Referentie: 2208-3834
Project: 12201 Nieuwbouw 220 woningen 'Het Carré', UTRECHT
Pagina: 35 van 36

Behoort tot het bouwarchief

		-Juiste instructie/demonstratie -Keuringssticker/ jaarlijks gekeurd -Gereedschap gebruik waarvoor het bedoeld is	
Lasers	-Infrarood straal	-Rode bril dragen	HA/OA
Heftruck / Manitou	-Ondeskundig gebruik - Kantelen voertuig - Gevaar van klemmen/ pletten - Raken van obstakels - Lekkage olie of brandstof in bodem	-Duidelijke afspraken over wie machine bedient -Instructies volgen -Opleiding hoogwerker hebben gevolgd -Geen onnodige risico volgen -Geen personen op de vork omhoog brengen -CE markering -Let op toelaatbare werklust en uitschuifmogelijkheid giek -Geen bediening door personen jonger dan 18 jaar -Niet keren op een helling -Niet achteruit rijden met slecht zicht -Verbruik verbrandingsmotor in gesloten ruimte tot minimum beperken i.v.m. bedwelmingsgevaar	HA/OA

Datum: 30 augustus 2022
Referentie: 2208-3834
Project: 12201 Nieuwbouw 220 woningen 'Het Carré', UTRECHT
Pagina: 36 van 36

Behoort tot het bouwarchief

8 Distributielijst VGM-plan

	<i>Uitgegeven aan (bedrijf en persoon)</i>	<i>Datum uitgifte</i>
1.		
2.		
3.		
4.		
5.		
6.		
7.		
8.		
9.		
10.		
11.		
12.		
13.		
14.		
15.		
16.		
17.		
18.		
19.		
20.		